

±0.00 = 208.40 (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΗΜΕΙΟ)

1.  Κατασκευαστικά

Υψόμετρα

α. F.F.L. finished floor level
β. S.S.L. structural slab level

2.  Υφιστάμενα Υψόμετρα

ΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΠΑΡΧΙΑ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΤΜΗΜΑ/ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ
ΤΜΗΜΑ
ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ (σε τ.μ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΛΕΥΚΩΣΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΕΓΚΩΜΗΣ
0/11261
04
21/60W1
ΜΑΚΕΔΟΝΙΣΣΑ
570
7372

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
ΔΟΜΗΣΗ
ΚΑΛΥΨΗ
ΟΡΟΦΟΙ
ΥΨΟΣ

Κα6
0.9 (513 τ.μ.+4.5%PVC= 538 τ.μ.)
0.5 (285 τ.μ.)
2
10 μ.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

1ος ΟΡΟΦΟΣ 269.00 τ.μ.
2ος ΟΡΟΦΟΣ 269.00 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 538.00 τ.μ. (94.39%)
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 289.00 τ.μ. (50.70%)

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ = 2
ΥΨΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ = 9.85 μ.

Status Οικοδομική Άδεια

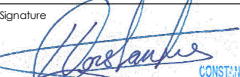
Project PS CREATION
INSPIRE 131

ΕΝΑΠΡΟΣΕΚΑΤΟ
CONSTANTI ARCHITECTS

CONSTANTI ARCHITECTS ENA PROS EKATO L.L.C.

Μιχαήλ Καραολή 44, Αγλαντζιά, Λευκωσία 2109
Τηλ: 22462055 Fax: 22332964
Email: info@constantiarchitects.com

Υπεύθυνος Αρχιτέκτονας Έργου
ΟΝΟΜΑ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΗ
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ: Α060666

Signature 
CONSTANTI ARCHITECTS ENA PROS EKATO L.L.C.

Drawing Κάτοψη Ισογείου

Scale 1 : 100

Date 01/2025

Job No. 324

Sheet No. A01





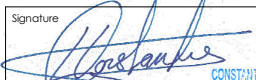
Status	Οικοδομική Άδεια
Project	PS CREATION INSPIRE 131

ΕΝΑΠΡΟΣΕΚΑΤΟ
CONSTANTI ARCHITECTS

CONSTANTI ARCHITECTS ENA PROS EKATO L.L.C.

Μιχαήλ Καραολή 44, Αγλαντζιά, Λευκωσία 2109
Τηλ: 22462055 Fax: 22332964
Email: info@constantiarchitects.com

Υπόθρονος Αρχιτεκτονίας Έργου
ΟΝΟΜΑ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΗ
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ: Α060666

Signature

CONSTANTI ARCHITECTS ENA PROS EKATO L.L.C.

Drawing
Κάτοψη 1ου Ορόφου

Scale	1 : 100	Date	01/2025
Job No.	324	Sheet No.	A02



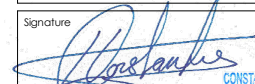


Status	Οικοδομική Άδεια
Project	PS CREATION INSPIRE 131

ΕΝΑΡΧΕΚΑΤΟ
CONSTANTI ARCHITECTS

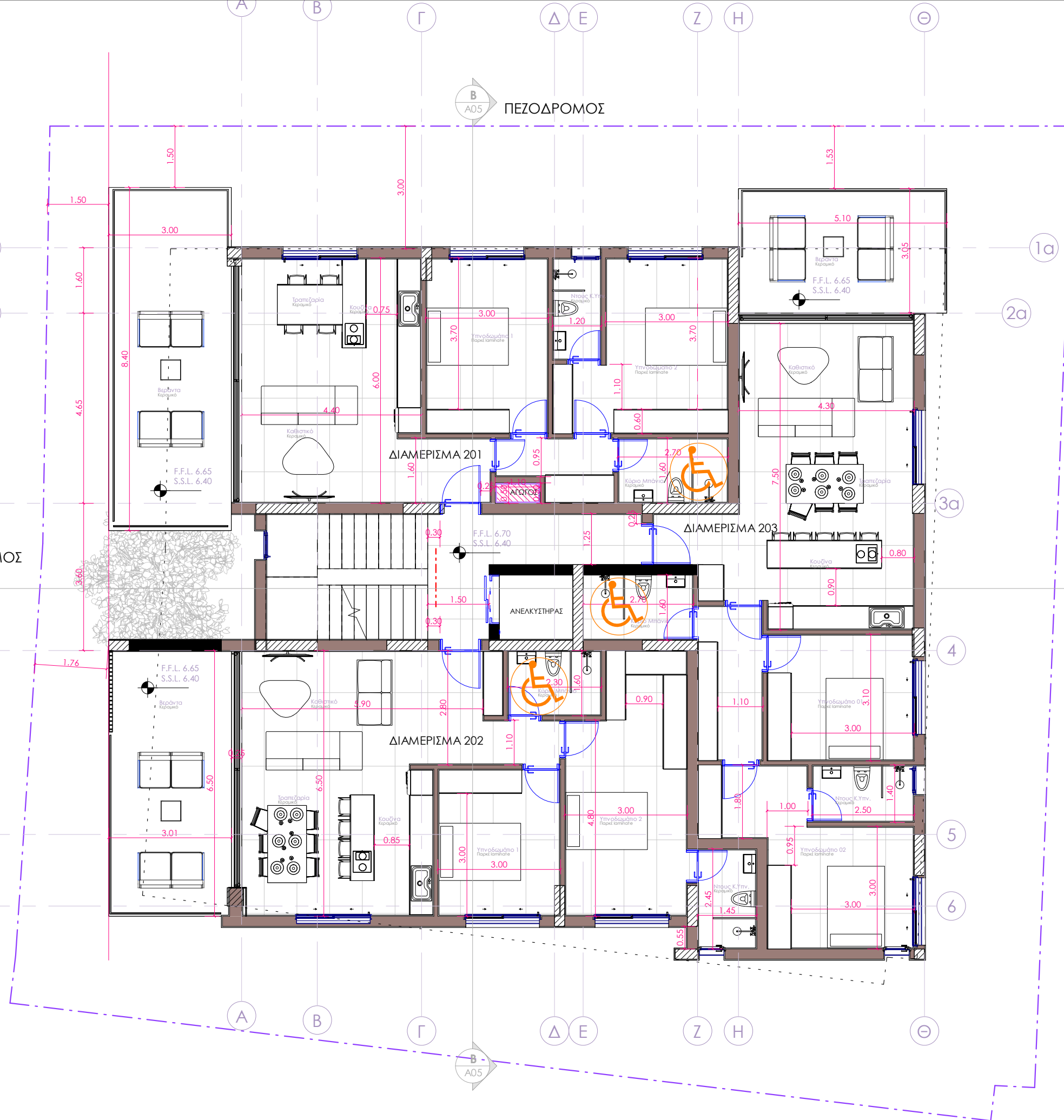
CONSTANTI ARCHITECTS ENA PROS EKATO L.L.C.
Μιχαήλ Καραολή 44, Αγλαντζιά, Λευκωσία 2109
Τηλ: 22462055 Fax: 22332964
Email: info@constantiarchitects.com

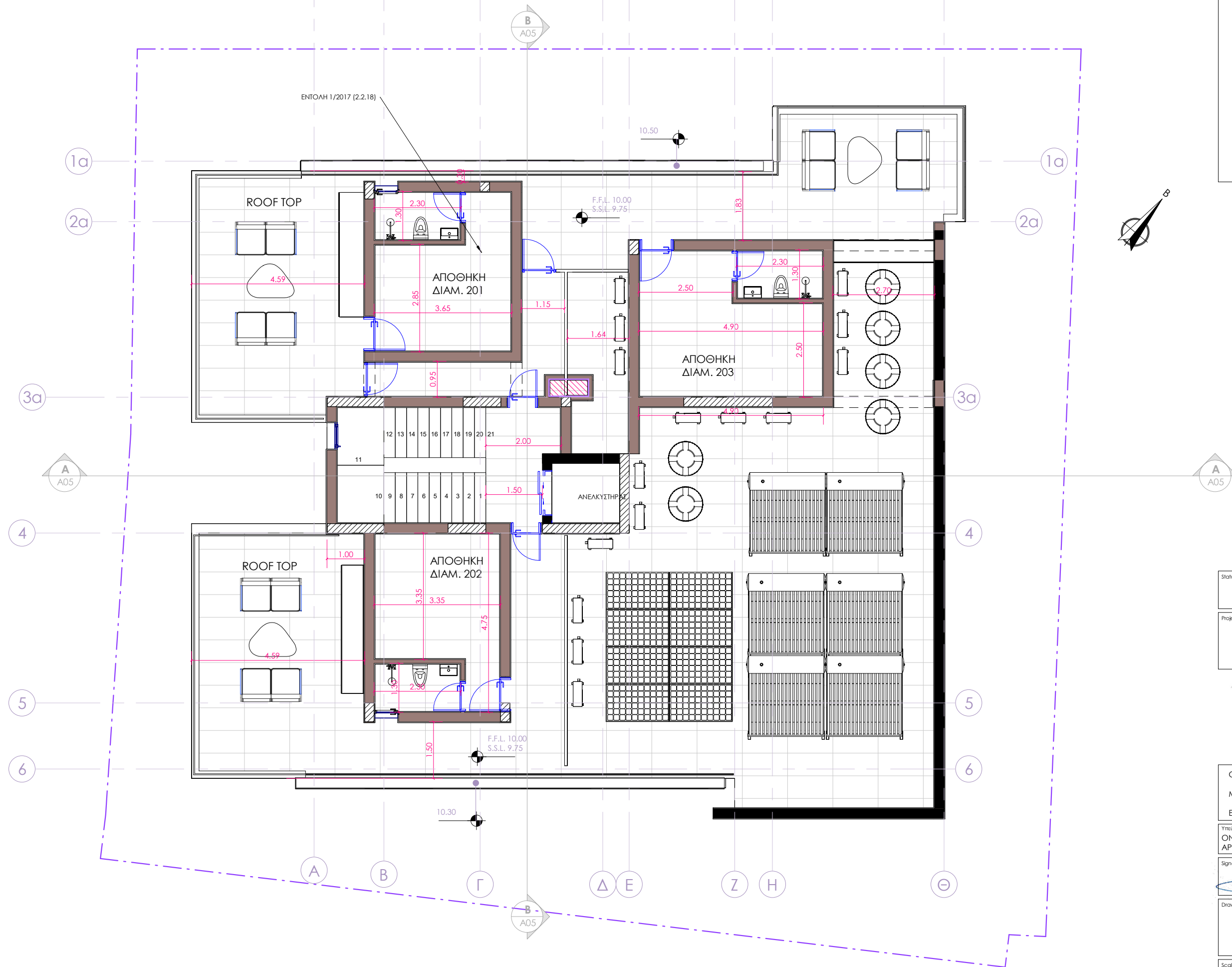
Υπεύθυνος Αρχιτεκτονίας Έργου
ΟΝΟΜΑ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΗ
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ: Α060666

Signature

CONSTANTI ARCHITECTS ENA PROS EKATO L.L.C.

Drawing
Κάτοψη 2ου Ορόφου

Scale	1 : 100	Date	01/2025
Job No.	324	Sheet No.	A03



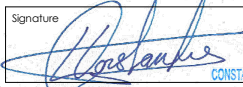


Status	Οικοδομική Άδεια
Project	PS CREATION INSPIRE 131



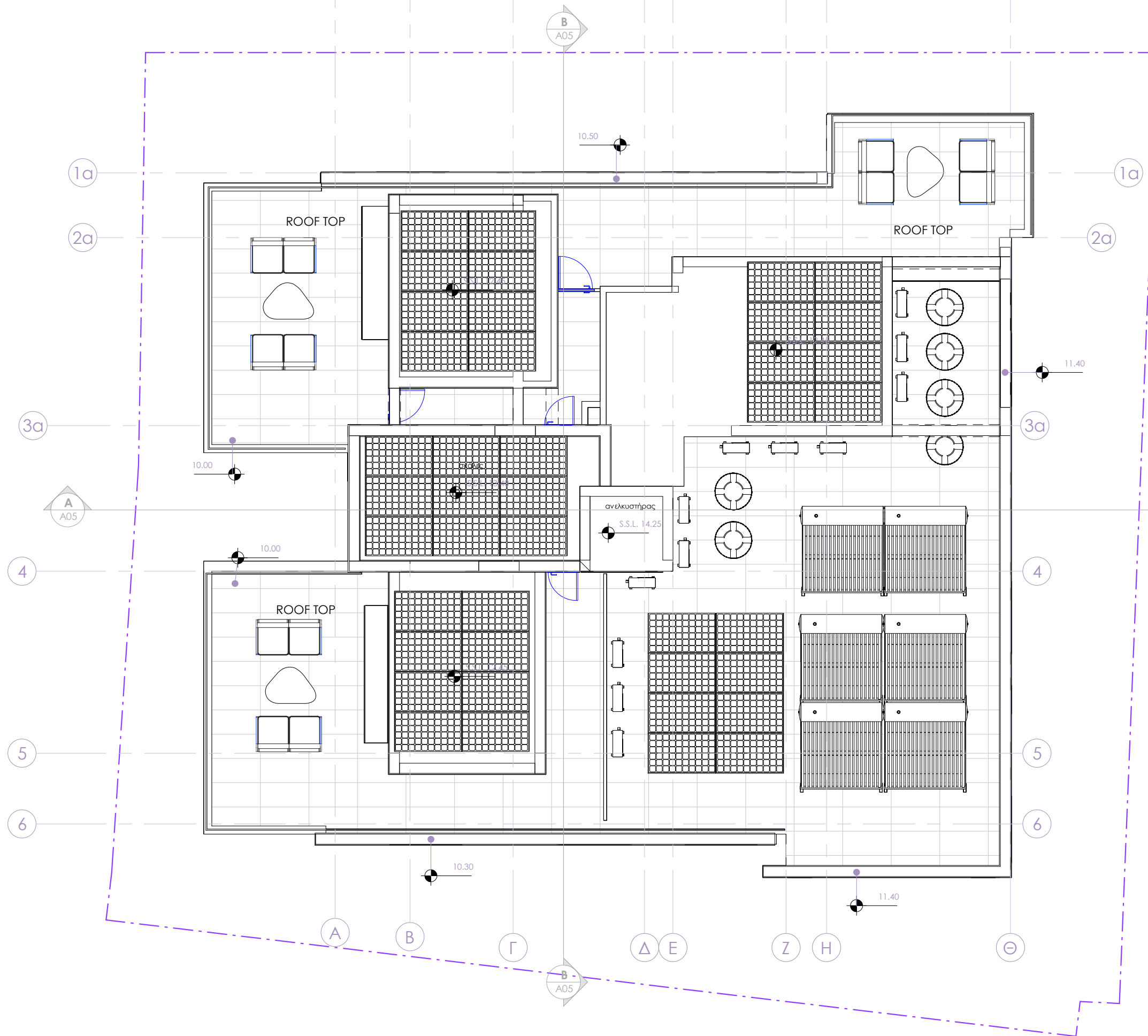
CONSTANTI ARCHITECTS ENA PROS EKATO L.L.C.
Μιχαήλ Καραολή 44, Αγλαντζιά, Λευκωσία 2109
Τηλ: 22462055 Fax: 22332964
Email: info@constantiarchitects.com

Υπεύθυνος Αρχιτεκτονίας Έργου
ΟΝΟΜΑ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΗ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: Α060666

Signature

CONSTANTI ARCHITECTS ENA PROS EKATO L.L.C.

Drawing
Κάτοψη Δωμάτων

Scale	1 : 100	Date	01/2025
Job No.	324	Sheet No.	A04



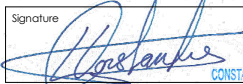
ΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Status	Οικοδομική Άδεια
Project	PS CREATION INSPIRE 131



CONSTANTI ARCHITECTS ENA PROS EKATO L.L.C.
Μιχαήλ Καραολή 44, Αγλαντζιά, Λευκωσία 2109
Τηλ: 22462055 Fax: 22332964
Email: info@constantiarchitects.com

Υπεύθυνος Αρχιτεκτονίας Έργου
ΟΝΟΜΑ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΗ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: Α060666

Signature

CONSTANTI ARCHITECTS ENA PROS EKATO L.L.C.

Drawing
Κάτοψη Roof Top

Scale	1 : 100	Date	01/2025
Job No.	324	Sheet No.	A04.1